

HELYI MIKROHITEL ALAP

TÁJÉKOZTATÓ

1. A PROGRAM CÉLJA

A Mikrohitel Programok feladata a mikrovállalkozások támogatása pénzügyi segítségnyújtással és tanácsadással, elsősorban azon speciális területeken, ahol a mikrovállalkozások igényeit a kereskedelmi bankok nem tudják kielégíteni. Célkitűzésünk, hogy a mikrohitel sikeres felhasználása eredményeként ezek a vállalkozások mihamarabb a kereskedelmi bankok ügyfeleivé váljanak.

2. A PÉNZÜGYI SEGÍTSÉGRE VALÓ ALKALMASSÁG

A Helyi Mikrohitel Alap (HMA) pénzügyi segítségét igénylő vállalkozó és vállalkozása meg kell, hogy feleljen bizonyos követelményeknek. A pályázati dokumentációhoz szükséges formanyomtatványokat a Kisalföldi Vállalkozásfejlesztési Alapítvány biztosítja. **Vállalkozói Központ, 9021 Győr, Kazinczy utca 5-7.**, illetve www.kva.hu

A hitelkérelem benyújtására jogosult személyek:

Ha Ön saját vállalkozásával áll munkaviszonyban, csakúgy, mint vezető munkatársai és a cég főbb társtulajdonosai, vagy ha a cége bármilyen korlátlan felelősségű formában működik, a következő feltételeket kell teljesítenie:

- nem lehet kifizetetlen tartozása, és tiszta kölcsönfelvevői múlttal kell rendelkeznie;
- rendelkeznie kell az üzletvitelhez szükséges valamennyi készséggel és képesítéssel;

Az alkalmas vállalkozás:

A meglévő, vagy tervezett vállalkozás formájától és tevékenységi területétől függetlenül teljesítheti az alkalmasság feltételeit. Az alkalmas vállalkozás életképes, vagy rendelkezik az életképesség lehetőségével. A kölcsönkérelem benyújtásakor az alkalmas vállalkozásnak az alábbi feltételeknek kell megfelelnie:

- a cégnyilvántartásba bejegyzett vagy bejegyzésre jogosult vállalkozásnak, vállalkozói igazolvánnyal rendelkező vagy arra jogosult vagy egyéb vállalkozásra alkalmas jogosítvánnyal rendelkező személynek kell lennie;
- a vállalkozás által foglalkoztatott alkalmazottak száma nem haladhatja meg a kilenc főt;
- a vállalkozás éves nettó árbevétele legfeljebb 200 millió Ft lehet;
- a vállalkozás magyarországi székhelyű, a külföldi tulajdonosi részarány nem haladhatja meg a 25%-ot;
- olyan vállalkozás, amely nem elégíti ki a jelen pontban meghatározott alkalmassági kritériumokat, nem birtokolhatja a kérelmező vállalkozás tőkéjének vagy szavazati jogainak 25%-át vagy ezt meghaladó részét;
- a vállalkozás mind az állam, mind az önkormányzat felé teljesíti adófizetési kötelezettségeit, nincs sem illeték, sem társadalombiztosítási járulék tartozása;
- a vállalkozásnak más bank felé nem lehet lejárt hiteltartozása;
- a cég nem áll csőd-, felszámolási eljárás illetve végelszámolás alatt.

Ha Ön hiteligénylést nyújt be és/vagy most indítja be vállalkozását, a hitel teljes futamidejére vonatkozó üzleti és pénzforgalmi tervet kell benyújtania. A KVA ehhez formanyomtatványokat biztosít, melyeket a hiteligénylő tölt ki. Ezen felül az üzleti tervhez csatolni kell legalább az alábbi iratokat (a teljes listát az üzleti terv nyomtatványa tartalmazza):

- vállalkozói engedély, Társasági Szerződés, cégbejegyzés (ha még nincs, akkor a Cégbejegyzési Kérelem);
- a beruházási tervet alátámasztó iratokat (szándéknyilatkozat, árajánlat, adás-vételi előszerződés);
- tulajdoni lapok, bérleti szerződések;
- NAV igazolás, helyi adóigazolás;
- értékesítési lehetőségek (szándéknyilatkozat, szerződés, előzetes megállapodás);
- a fedezet iratai (pl. tulajdoni lap hivatalos másolata, értékbecslés, adó- és értékbizonyítvány stb.);
- működési engedély az illetékes hatóságtól;
- az előző két év adóbevallása és éves beszámolója (kivéve, ha induló vállalkozás);
- banki információ (a számlavezető banktól, vagy bármelyik korábbi számlavezető banktól).

3. A KÖLCSÖN KONDÍCIÓI

A kölcsön célja:

Gépek, berendezések, eszközök és más beruházások finanszírozása, a már meglévő üzleti tulajdon vagy bérlet infrastruktúra bővítése és/vagy fejlesztése, illetve a beruházáshoz kapcsolódó forgóeszközök biztosítása.

A beruházáshoz kapcsolódó forgóeszköz-finanszírozásra fordítható összeg a folyósított hitel maximum 50%-a lehet. A helyi mikrohitel kizárólag forgóeszköz (a vállalkozás tevékenységéhez kapcsolódó alapanyag és árukészlet) finanszírozására is igénybe vehető.

A kölcsön összege maximum 10 000 000,- Ft (tízmillió forint).

A kölcsön futamideje:

- **Maximum 120 hónap, azaz 10 év.**

A kölcsön kamata:

Jelenleg 4,9 % fix kamat a teljes futamidő alatt. A kamat havonta fizetendő. A kamaton felül sem rendelkezésre tartási jutalékot, sem kezelési költséget nem számítunk fel.

Szükséges saját erő:

Az alkalmasságnak **nem feltétele, hogy** a kölcsönfelvevő **saját forrásaiból is hozzájáruljon a befektetéshez.**

ÁFA a hitelből nem finanszírozható, amennyiben a pályázó nem ÁFA alany, a megfizetett ÁFA saját erőként figyelembe vehető.

A kölcsön felhasználásának határideje:

A kölcsön felhasználását a szerződés megkötésétől számított két hónapon belül meg kell kezdeni, ellenkező esetben a kölcsönszerződés megszűnik, kivéve, ha a határidő hosszabbítását a KVA engedélyezte. A szerződés megkötésétől számított felhasználási határidő csak indokolt esetben hosszabbítható meg.

Türelmi idő:

A tőketörlesztés megkezdése előtti türelmi idő **maximum 12 hónap.** A kamattörlesztésre nem adható türelmi idő. A türelmi idő **az igényelt futamidőt csökkenti.**

Biztosíték:

A Mikrohitel 1 500,-eFt kölcsönigény felett ingatlanbiztosíték mellett kerül folyósításra. 500eFt - 1 500,-eFt közötti kölcsönigény esetén a feljánlott - nem ingatlan - fedezet(ek) értékelése a Cenzurabizottság egyedi döntése alapján történik. **Az ingatlanfedezet értékelését a KVA által meghatározott ingatlan értékbecslők, vagy bármely ingatlanforgalmi igazságügyi szakértő elvégezheti.** A fedezetértékelést követően a biztosítéknak legalább az - KVA általi adósminősítés alapján képzett - ún. fedezeti szorzóval növelt kölcsönösszeg 100%-át kell fedeznie. Az adósminősítés alapján képzett fedezeti szorzó értéke a mikrohitel szabályzat alapján 1,1 és 3,0 közötti.

Folyósítási feltételek:

A kölcsön folyósítása előtt a vállalkozónak be kell nyújtania a biztosítékhoz kapcsolódó valamennyi iratot, teljesítenie kell a kölcsönszerződésben szereplő valamennyi folyósítási feltételt.

Folyósítás:

Bankszámlára történik a kölcsönszerződésben felsorolt folyósítási feltételek teljesülését követően.

A folyósítási feltételek teljesülése után - a kedvezményezett kérésére - a kölcsönösszeg akár 100 %-a a későbbi elszámolás kötelezettsége mellett folyósítható. A folyósítást követően **az Üzleti Tervben vállalt beruházás, illetve fejlesztés elszámolásának alapja a beszerzést bizonyító számlák, számlát helyettesítő bizonylatok és a hozzájuk kapcsolódó valamennyi kifizetési bizonylat bemutatása.** Az Üzleti Tervben vállalt beruházás/beszerzés megvalósításának igazolására a hitelkérelem befogadásának dátumát követően keletkezett számlák és egyéb bizonylatok fogadhatók el. Az adós a kölcsön felhasználását a folyósítástól számított 60 napon belül köteles megkezdeni, a beruházás/beszerzés megvalósítását pedig annak befejezésekor a fenti dokumentumokkal köteles igazolni.

A pályázattal kapcsolatos, a pályázó által fizetendő költségek:

- A pályázat elkészítésével, a szükséges mellékletek beszerzésével kapcsolatos költségek. (pl. köztartozások igazolásának, fedezettel kapcsolatos tulajdoni lap másolatának, értékbecslésének stb. költsége)
- Szerződéskötéskor a közjegyző közreműködésének a díja.

További információk a Kisalföldi Vállalkozásfejlesztési Alapítvány irodájában:

9021 Győr, Kazinczy utca 5-7.

Telefon: 96/ 512-530, Fax: 96/512-534

www.kva.hu, e-mail: mikrohitel@kva.hu